

**Gemeinderat aktuell**  
**(öffentliche Sitzung vom 27.07.2018)**

In seiner öffentlichen Sitzung am Freitag, 27.07.2018 hat der Gemeinderat der Gemeinde Durlangen folgende Punkte behandelt bzw. folgende Beschlüsse gefasst:

**Bausachen**

Im Zuge des bauaufsichtlichen Genehmigungsverfahrens hat der Gemeinderat jeweils einstimmig sein Einvernehmen zu nachstehenden Bauvorhaben erteilt:

- a) Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, Buchenweg 26 in Durlangen, welches in Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes mit ca. 1,5 m<sup>2</sup> die nicht überbaubare Grundstücksfläche in Anspruch nimmt sowie der Traufhöhe, die mit 4,80 m anstatt mit max. 3,60 m erstellt wird.
- b) Umbau der bestehenden Dachkonstruktion, Täferroter Straße 4 in Durlangen.
- c) Wohnhausneubau mit Garagen, Schlehenweg 7 in Durlangen, welches in Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes wie folgt erstellt wird:
  - Traufhöhe, mit 5,03 m anstatt mit 3,60 m
  - Dacheindeckung in grau oder anthrazit, anstatt rot-braun
  - Abstand der Garage zur öffentlichen Verkehrsfläche mit 3,75 m – 4,7 m, beim Carport 3,00 m – 3,75 m statt 2,50 m – 5,00 m.
- d) Errichtung eines Mehrzweckschuppens, Leintalstraße 1 in Durlangen-Zimmerbach
- e) Schuppenneubau, Fichtengasse 14 in Durlangen-Tanau
- f) Neubau einer Garage und eines Carports, Fichtengasse 18 in Durlangen-Tanau

### **Erschließungsarbeiten im Baugebiet Zeiren vergeben**

Die Erschließungsarbeiten für das Baugebiet Zeiren wurden, wie vom Gemeinderat beschlossen, öffentlich ausgeschrieben. Darüber hinaus wurden - wegen hektischer und überhitzter Zeiten - 15 Firmen die Angebotsunterlagen direkt zugesandt.

Im Rahmen der öffentlichen Ausschreibung wurden zwei Angebote abgegeben. Das annehmbarste Angebot hat die Firma Georg Eichele GmbH, Untergröningen mit einer geprüften Angebotssumme von brutto 461.553,83 € abgegeben.

Der Gemeinderat hat einstimmig der Firma Georg Eichele GmbH, Untergröningen den Auftrag zum Angebotspreis von brutto 461.553,83 € erteilt.

### **Gewerbegebiet „Unterer Bühl, 1. westliche Erweiterung – Aktualisierte Erschließungsplanung wurde vorgestellt und die Beauftragung der Entwurfsplanung freigegeben**

Die aktualisierte Erschließungsplanung wurde dem Gemeinderat vorgelegt und von Herrn Ingenieur Kalmus, LK&P.-Ingenieure erläutert.

Das Gremium nahm hiervon einstimmig Kenntnis.

Des Weiteren gab der Gemeinderat auf der Grundlage der vorgelegten aktualisierten Erschließungsplanung die Beauftragung der Entwurfsplanung einstimmig frei.